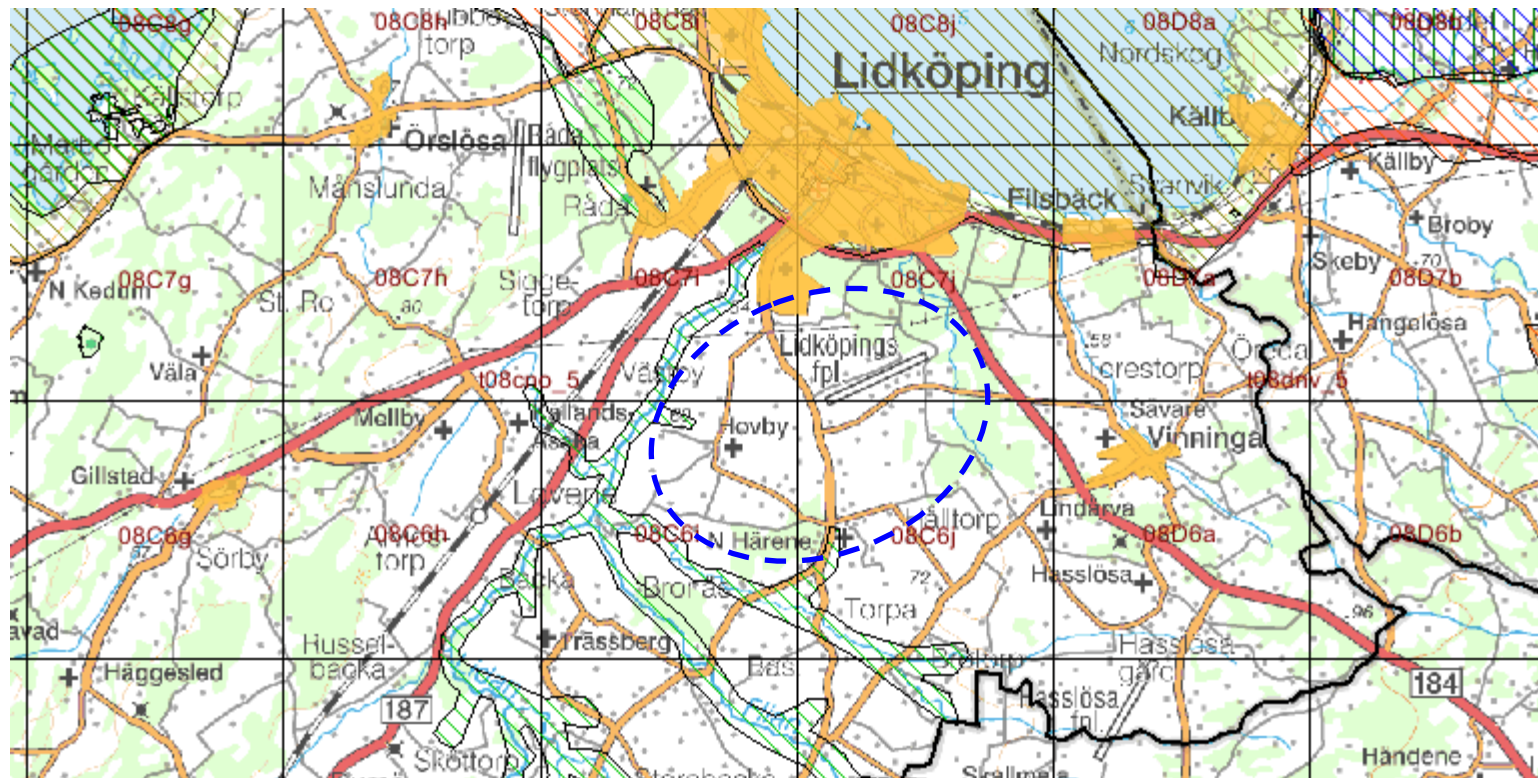


Fiber och Avlopp i N. Härene, Hovby och Kartåsen, 2011-06-20



Vad ska vi informera om ikväll?

- Presentation av oss som jobbar med projektet
- Beskrivning av projektet
- Tidplan
- Ekonomi
- Vad behöver ni göra?
- Fortsatt information
- Kort bensträckare med fika
- Frågor

Vi som jobbar med projektet:

Ett gäng entusiaster som jobbar ideellt för bygdens utveckling!

Styrelse

- Viktoria Lundborg, ordf 1 år, miljökonsult
- Anders Alsterhag, v ordf 1 år, kyrkogårds-/fastighetschef
- Kjell Jansson, kassör 1 år, fd IT- avd Dafgårds
- Ulf Johansson, ledamot, 2 år, säljledare Bilia
- Roger Boström, ledamot, 2 år, lantbrukare
- Torbjörn Malm, suppleant, 2 år, försäljare Expert
- Leif Svensson, suppleant, 1 år, VVS-tekniker, grävmaskinist

Arbetsgrupp under genomförandefasen:

- Gunnar Andersson, f d Svenska Foder
 - Per Johanson, jurist
 - Peter Ingemarsson, lantbrukare
 - Sven-Åke Ullholm, byggmästare
- **Arbetsgruppen träffas varannan onsdag i Norra Härene Bygdegård**

Valberedning

- Fredrik Weihard
 - Claes Gustafsson
-

Varför startade vi det här projektet?

- Ökade lagkrav på avloppsanläggningar
- Vi anser att kommunalt avlopp är bäst för miljön och ett mer långsiktigt hållbart alternativ
- Anläggningskostnad i samma storleksordning som markinfiltration + fosforrening
- Lägre driftskostnad
- Samförläggning av fiber
- Förbättring av elnät, vattenledningar i vissa delar av området pga samförläggning

Varför fiber samtidigt?

- Samförläggning med avloppsledning
- Tekniskt överlägset, hastighet = ljusets hastighet, kapacitet i princip obegränsad
- Underhåll av kopparnätet upphör?
- Internet, telefon och TV



Projektets grundidé och förutsättningar – Vad är det vi gör egentligen?

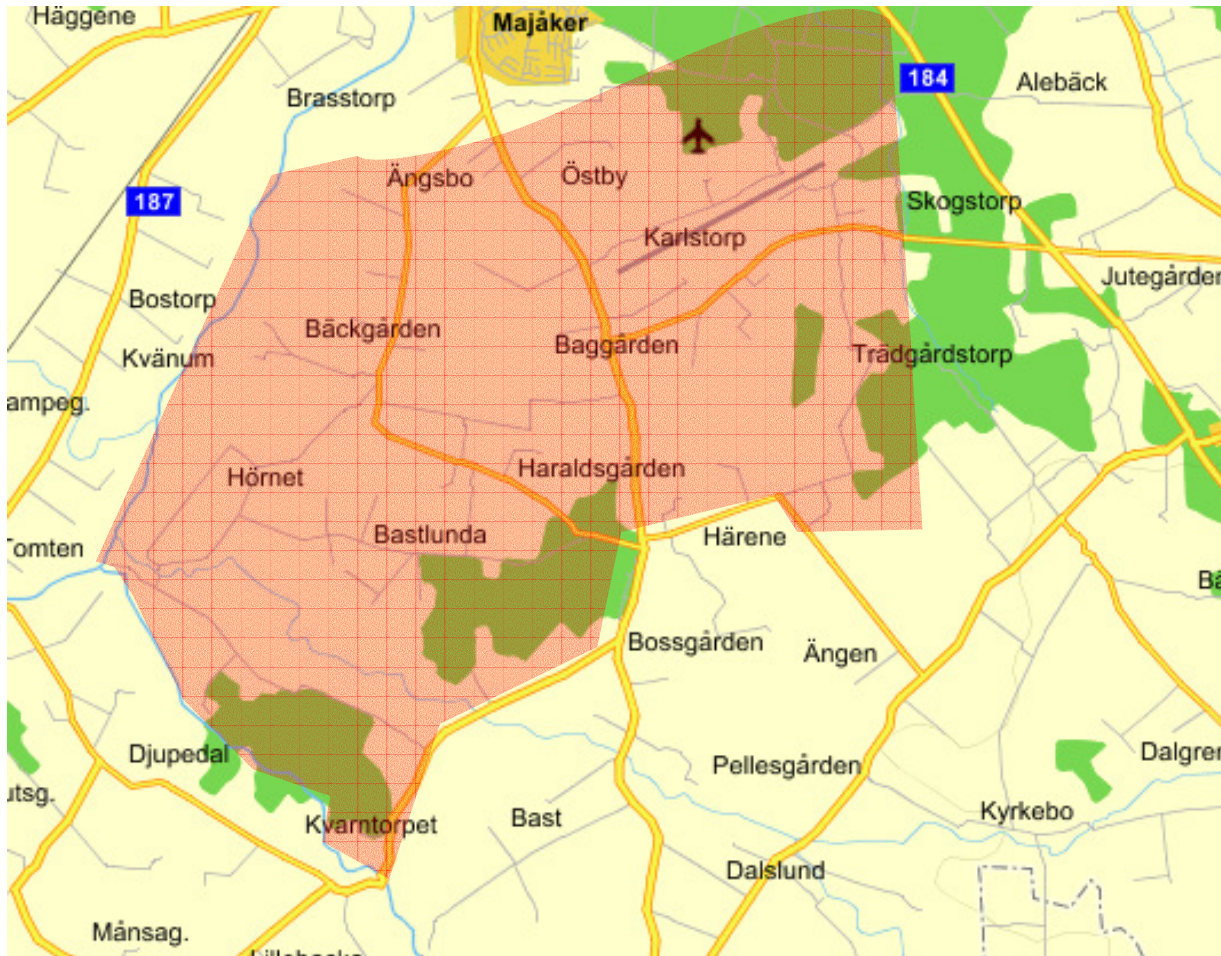
- Ansluta samtliga fastigheter i vårt område till kommunalt avlopp och fiber
- Både fiber och avlopp måste anslutas



Ekonomisk förening bildad

- Ekonomisk förening bildad slutet 2010
- Samtliga fastighetsägare i vårt område har blivit tillfrågade
- Medlemsinsats: 2000 kr/fastighet
- 114 medlemmar/fastigheter, idag, dvs >90%
- Inte för sent att bli medlem!
- Pengarna har använts till förstudie, projektering och förfrågningsunderlag för avlopp och fiber

Vårt område



Grunden är Härene-Hovby respektive Kartåsens vattenföreningar

Så här har vi gjort!

- VA-konsult gör förstudie, projektering och förfrågningsunderlag
- Bredbandsprojektör gör förstudie, projektering och del i förfrågningsunderlag
- Arbetsgruppen hjälper till i alla delar
- Ett bra förfrågningsunderlag sparar pengar
- Totalentreprenad för att konkurrensutsätta alla delar i projektet
- Konsulthjälp för utvärdering av anbuden
- Stämman tar beslut

Vem gör vad? – Avlopp 1(2)

- Förening lägger ned avloppsledning från kommunal anslutning inklusive installation av pump och pumpbrunn vid fastighetsägarens tomtgräns
- Pump och pumpbrunn upphandlas gemensamt, men ägs av fastighetsägaren (samma pump och bättre pris)
- Fastighetsägare är ansvarig för brunnens läge (höjdded samt placering)
- Anslutning från brunn till hus görs och betalas av fastighetsägaren (ev med rotavdrag)

Vem gör vad? – Avlopp 2(2)

- Utbytespumpar får enbart köpas genom föreningen (reservlager och ev driftavtal)
- Föreningen kan hjälpa till med tips på entreprenörer som kan anlitas för installation från brunn till hus
- Om ni har avloppsledningar av cement rekommenderar vi att ni byter ut dessa



Projektering av fiber, vem kan sån't?

Kontakter med bland annat:

- Lidköpings Bredband (Mattias Gustavsson)
- Fastbit (Jonas Lind)
- Gillstad Fiberförening (Jörgen Fredriksson,)
- Broby Vatten och Bredband (Rolf Larsson, Ingemar Eyton)
- Saleby Bredband, Avlopp, Vatten (Rolf Larsson)
- Härjevad Bredband
- Bynet (projektör som avböjde)
- Transtema (projekterar fiberdelen)

- Bidragsansökningar
 - Projektstöd fiber
 - Kanalisationsstöd

Vad har vi kommit fram till? (Fiber)

- Avloppet driver projektet, projekteringen av avloppet har kommit i första hand
- Komplex och omogen marknad med aktörer som förändrat villkor under projektets gång (till vår fördel)
- Bidragsansökningarna kräver att föreningen äger nätet, svårt att kombinera med ursprungligt erbjudande från Lidköpings Bredband.

Vägval Fiber

- Projekteringen krävde att vi valde väg på grund av olika anslutningspunkter:
 - Eget nät med anslutning till en leverantör (Telia)
 - Stadsnätet (Lidköpings Bredband)

Oförändrat

Fördel

- Ingen investeringskostnad

Nackdelar

- Långsam uppkoppling
- Höga månadskostnader
- Osäker livslängd på kopparnätet
- Vår bedömning är att trådlösa tekniker blir ett komplement i framtiden

Föreningen äger nätet (Telia)

Fördelar

- Eget nät (föreningen bestämmer)
- Enkelt för abonnenterna (grundutbud till alla)

Nackdelar

- Drift-, service- och administrationsåtagande
- Långt avtal (5 år)
- Alla måste ha samma grundutbud

Stadsnät (Lidköping Bredband)

Fördelar

- Var och en får bestämma vad man vill ha och vad man inte vill ha i tjänsteutbudet
- Billigaste alternativet saknar månadskostnad
- Administration och drift ligger inte på föreningen

Nackdelar

- Saknar vissa tjänsteleverantörer
- Nätet blir en del av Stadsnätet och vi har begränsad bestämmanderätt över det

=> Lidköping Bredband sammantaget bästa alternativet

Vem gör vad? – Fiber

- Föreningen lägger tomrör fram till respektive medlems tomtgräns
- Tomrör lämnas vid pumpbrunn (som räcker till anvisad plats på huset)
- Fastighetsägaren lägger ned tomrör från tomtgräns till hus och in till plats för anslutningsdosa
- Entreprenör blåser fiber in i tomrör hela vägen in i huset till anslutningsdosa som skruvas upp på anvisad plats

Hur långt har vi kommit?

- Planering
- Antagning av medlemmar i föreningen inkl medlemsavgift
- Upphandling av projektör, projektledare (konsult)
- Förstudie med upprättande av principutformning och sträckningsförslag för avlopp och fiber.
- Projektering och framtagning av förfrågningsunderlag
- Upphandling av entreprenör (totalentreprenad)
- Detaljprojektering och dimensioneringsberäkningar avlopp (utförs av totalentreprenören)
- Föreningsstämma inkl bestämmande av finansiering, upptag av kontantinsats och avtalsskrivning med medlemmar
- Avtalsskrivning med entreprenör
- Genomförande av entreprenad
- Slutbesiktning
- Drift

Tidplan

- Förfrågningsunderlag skickas ut i dagarna
- Inlämning av anbud senast 30 sept 2011
- Anbudsöppning, utvärdering, förhandlingar
- Föreningsstämma för beslut hösten 2011
- Upptag kontantinsats hösten 2011
- Upphandling och kontrakt hösten 2011
- Entreprenadstart beräknas till början av 2012
- Anslutningsavgift till kommunen, hösten 2012
- Genomförandetid osäkert, uppskattningsvis 1 år

Ekonomi eller vad kôstar det, å va' sa' ja' betala?

- Vi har ännu ingen prisuppgift klar
 - Prisuppgift presenteras efter offerter tagits in
 - Alla siffror vi presenterar är uppskattningar som bygger på liknande projekt
- Alla priser som vi kommer att uppge nu och i framtiden är exklusive eventuella bidrag (tills utbetalning skett)
- Kommunens anslutningsavgift till avloppsnätet är idag 16 780 kr och schablontaxa för avlopp 2075 kr/år

Kommunal borgen – vad innebär det?

- Förutsättning för att banker ska vara intresserade av att finansiera under byggtiden (motsvarande byggnadskreditiv)
- Kommunen anser att ca 20% av projektkostnaden ska erläggas som kontantinsats
- Vi avser att låta det kommunala borgensåtagandet fortleva efter byggtiden för att möjliggöra finansiering utan att belasta fastighetens säkerhet

Ett räkneexempel med fiktiva siffror

| Uppskattad byggkostnad | 150 000 kr | 200 000 kr |
|--|-------------------|-------------------|
| Grävning/arbeten på tomt tillkommer | | |
| Egen insats 20% | 30 000 kr | 40 000 kr |
| Egen insats hösten 2011 | 13 000 kr | 23 000 kr |
| Egen insats hösten 2012 (Kommunal anslutningsavgift) | 17 000 kr | 17 000 kr |
| Att finansiera via föreningen | 120 000 kr | 160 000 kr |
| Amortering 20 år / per månad | 500 kr | 667 kr |
| Ränta 4% per månad | 400 kr | 533 kr |
| Att betala per månad | 900 kr | 1 200 kr |
| Skatteavdrag 30% på räntekostnad år 1 | 120 kr | 160 kr |
| Nettokostnad per månad | 780 kr | 1 040 kr |
| Preliminär månadsavgift för administration och drift till föreningen | 50 kr | 50 kr |
| Avloppsavgift till kommunen 2060 kr per år (2011) | 172 kr | 172 kr |

Vad behöver ni göra nu?

- Fyll i medlemsregistret i web-formuläret
- Ni som inte har diskuterat med oss var brunnen ska sitta:
 - Fundera över var ni vill ha er pumpbrunn
 - Ta fram kartor över ledningar på er fastighet.
- Ni som fastighetsägare är ansvarig för utsättning av era egna ledningar (el, tele, vatten, avlopp, jordvärme mm)

Hur kan ni följa projektet?

- Hemsidan www.fiberochavlopp.se
- Möten – föreningsstämman och vid behov
- Maila till arbetsgruppen:
 - info@fiberochavlopp.se
- Ring oss! Telefonnummer finns på hemsidan





Fika!

Sen frågestund
